



COPIA

N. 27 del Registro Delibere

COMUNE DI PASIAN DI PRATO

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE AL PRPC DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "CORMOR 2007". - PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VAS.

L'anno **duemiladieci** il giorno **nove** del mese di **febbraio** alle ore **18:30** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale
Intervengono i Signori:

| | | |
|---------------------|-------------|----------|
| COSATTI FAUSTO | SINDACO | Presente |
| POZZO ANDREA | VICESINDACO | Presente |
| PALA DANIELE | ASSESSORE | Presente |
| LONGHINO ALESSANDRO | ASSESSORE | Presente |
| ROSSI TARCISIO | ASSESSORE | Presente |
| TONEATTO VALERIO | ASSESSORE | Presente |
| RIVA LUCIO | ASSESSORE | Presente |

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE sig.a BAIUTTI RENZA.

Assume la presidenza il sig. COSATTI FAUSTO nella sua qualità di SINDACO, e constatato il numero legale degli intervenuti, mette in discussione l'argomento segnato in oggetto, sul quale la Giunta comunale, visti i pareri riportati, adotta la seguente deliberazione

parere: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio
F.to BAIUTTI RENZA

Proposta di deliberazione presentata dal Sindaco;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 26/11/2010 le Società “Corte Cormor s.r.l.” con sede ad Udine, “Ritar s.a.s. di Corrado Dondè & C.” con sede ad Udine, “Polo Immobiliare s.r.l.” con sede a Cassacco, “Easy s.a.s. di Pezzulli Giorgio & C.” con sede ad Udine, ed il Sig. Lunazzi Marco residente ad Udine, hanno presentato al Comune di Pasian di Prato una richiesta di variante (successivamente integrata dal progettista arch. Maurizio Gerussi con un elaborato tecnico in data 3/2/2010) al PRPC di iniziativa privata denominato “Cormor 2007”, in corso di attuazione a Passons in Via Cotonificio;

Dato atto che tra gli elaborati allegati alla richiesta di variante al PRPC di cui sopra, è compresa una relazione di verifica sui possibili effetti significativi della variante di piano sull’ambiente (c.d. Verifica di assoggettabilità a VAS), a firma dello stesso progettista arch. Maurizio Gerussi;

Considerato che la variante al PRPC di cui trattasi ha le caratteristiche di piano urbanistico che determina l’uso di piccola area a livello locale, ex art. 4, comma 2, lett. b), della L.R. 16/2008, e che a fronte di tale circostanza -ai sensi dell’art. 4, comma 3, della L.R. 16/2008- l’autorità competente (Giunta Comunale) valuta, sulla base della verifica di assoggettabilità a VAS, se le previsioni derivanti dall’approvazione della variante stessa possono avere effetti significativi sull’ambiente;

Considerato che il contenuto della variante è limitato all’adeguamento normativo del PRPC “Cormor 2007” a sopraggiunte Norme di Attuazione introdotte nello strumento urbanistico generale del Comune successivamente all’approvazione del PRPC stesso;

Preso atto delle risultanze della sopra citata relazione di verifica di assoggettabilità a VAS, dalla quale si evince che le modifiche portate dalla variante al PRPC “Cormor 2007” sono limitate al sopra menzionato adeguamento normativo, e che attuate non comportano effetti significativi sull’ambiente, e ritenuto di conseguenza che non risulta necessario individuare alcun soggetto competente in materia ambientale da consultare essendo esaustivo il contenuto della relazione in parola;

Dato atto, in relazione a quanto sopra, che ai sensi della L.R. 11/2005 e successive modifiche e del D.Lgs. 3/4/2006 n. 152 e successive modifiche, si rende ora necessario assumere le opportune determinazioni per la valutazione ambientale strategica (VAS) correlata alla variante in parola da portare in prossima adozione;

Tutto ciò premesso,

DELIBERA

1. di prendere atto, in base alle risultanze della relazione di verifica sui possibili effetti significativi della variante di piano sull’ambiente (c.d. Verifica di assoggettabilità a VAS), a firma dell’arch. Maurizio Gerussi, che la variante al PRPC “Cormor 2007”, da sottoporsi alla Giunta Comunale in seduta pubblica per la sua prossima adozione, non comporta effetti

significativi sull'ambiente, e di determinare -di conseguenza- che non è necessario attivare la procedura di VAS in relazione alla variante medesima;

2. di disporre la pubblicazione, sia all'Albo comunale sia sul sito Internet del Comune, della presente deliberazione in uno con la relazione di verifica sui possibili effetti significativi della variante di piano sull'ambiente (c.d. Verifica di assoggettabilità a VAS).

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;
Visto che sulla stessa sono stati espressi i pareri di cui al D.Lgs. 267/2000;
Con voti unanimi resi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

di approvare e far propria ad ogni effetto di legge la proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione e voti unanimi dichiara la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 -comma 19- della L.R. 21/03.

IL SINDACO
F.to COSATTI FAUSTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BAIUTTI RENZA

-
- Comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi delle disposizioni regionali in vigore, il 12-02-010
- Comunicata alla Prefettura ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legge n. 152/1991 convertito dalla legge n. 203/1991, il

L'Impiegato Responsabile
F.to DE SABBATA VANIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-02-10 al 27-02-10 inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Data, 12-02-10

L'Impiegato Responsabile
F.to DE SABBATA VANIA

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Data, _____

L'impiegato responsabile